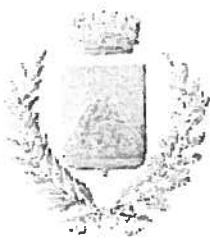




Comune di
Decimoputzu



Comune di
Musei



Comune di
Siliqua



Comune di
Vallermosa



Comune di
Villamassargia



Comune di
Villasor

“BACINO N°31 ”

Ente Delegato **COMUNE DI SILIQUA**

Provincia di Cagliari

Via Mannu n°32 - (09010) SILIQUA

Partita I.V.A. n°01184630927 - C.F.

n°80005610920

Telefono 0781/7801221 - 7801222 Fax 7801230 -

Area Tecnica

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N° 1 DEL 23.07.2015

Oggetto: "Concessione di progettazione, costruzione e gestione della rete e degli impianti per la distribuzione del gas metano-compatibile nei centri abitati, e negli insediamenti extraurbani a destinazione produttiva e commerciale dei comuni del Bacino n° 31 di: Decimoputzu - Musei - Siliqua - Vallermosa - Villamassargia e Villasor"- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO COMPORTANTE VARIANTE AL CONTRATTO DI CONCESSIONE REP. N° 843 DEL 15.12.2010

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(munito dei poteri, funzioni e responsabilità di cui agli artt.107 e 109 D. Lgs 267/2000)

Premesso:

- che la deliberazione della Giunta Regionale n° 54/28 del 22.11.2005 avente ad oggetto "Sviluppo della rete di distribuzione del metano. Direttive, criteri e modalità per il primo bando di intervento", specifica modi e tempi di finanziamento delle reti del gas cittadino e commerciale dei comuni del Bacino n° 31 di: Decimoputzu - Musei - Siliqua - Vallermosa - Villamassargia e Villasor", a valere su fondi all'uopo destinati con deliberazioni CIPE, come previsto dall'originario Accordo Programma Quadro n. 1 nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di Programma del 21.04.1999;
- che l'Assessorato Regionale dell'Industria - Servizio Energia, con determinazione n° 689 del 22.12.2005, pubblicata sul BURAS del 07 gennaio 2006, ha emanato un bando per la selezione dei bacini di utenza da finanziare per la realizzazione dei primi interventi, diretto alla concessione di un contributo per lo sviluppo delle reti di distribuzione del metano in Sardegna;
- che la partecipazione al suddetto bando è stata riservata agli Organismi di Bacino di cui all'allegato n° 2 della deliberazione n°54/28 del 22.11.2005;
- che fra i bacini in cui è stato suddiviso il territorio regionale ai fini della partecipazione al bando, il Bacino n° 31 è composto dai Comuni di: Decimoputzu, Musei, Siliqua, Vallermosa, Villamassargia, e di Villasor (Domusnovas che però non ha aderito all'Organismo di Bacino n.31);
- che i citati Comuni hanno costituito formalmente, mediante apposita convenzione ai sensi dell'articolo 30, del D.Lgs n° 267/2000 TUEL, l'organismo di Bacino n° 31, al fine di partecipare, in questa veste, al bando regionale per lo sviluppo delle reti di distribuzione del metano a realizzare, nell'ambito del territorio dei Comuni compresi all'interno del Bacino n°31, le reti di distribuzione del gas;
- che la convenzione per la costituzione dell'Associazione tra i Sindaci dei comuni di Decimoputzu - Musei- Siliqua - Vallermosa- Villamassargia - Villasor, contenente gli elementi essenziali per partecipare al bando regionale, è stata sottoscritta in data 05 aprile 2006 dai Sindaci dei predetti Comuni;

- che l'Organismo di Bacino n° 31 così costituito, in data 5 aprile 2006, con nota prot. n° 3363, ha presentato istanza di partecipazione al bando regionale per l'ottenimento di un cofinanziamento per la progettazione, realizzazione della rete di distribuzione del gas metano compatibile per i comuni appartenenti al bacino di competenza;
- che con Determinazione D.D.S. Energia n° 302 del 14.06.2006 la R.A.S. ha approvato la graduatoria dei beneficiari includendo tra gli stessi anche il Bacino n.31, delegato per l'esecuzione degli interventi in oggetto, giusta nota dell'Ass.to dell'Industria Servizio Energia del 19.04.2007, prot. n° 5314 Classif. X.7.3, dalla quale si evince con riferimento al Bacino n°31 la seguente copertura finanziaria:

Fonti finanziamento pubblico	Costo totale "	Fondi pubblici	Fondi privati.-
Risorse A.P.Q. 21.04.1999	€ 1.769.924,80	€ 884.962,40	€ 884.962,40
Risorse Delibera CIPE n. 35/05	€ 8.444.884,20	€ 4.222.442,10	€ 4.222.442,10
	Costo rete	Contributo RAS	Fondi privati
Sommano	€ 10.214.809,00	€ 5.107.404,50	€ 5.107.404,50

- che con Deliberazione dell'Assemblea dei sindaci N.ro 05/2008 del 26.06.2008 veniva approvato e dichiarato di pubblico interesse il progetto preliminare proposto dalla costituenda Associazione Temporanea di Imprese (ATI) AIMAG S.p.A.- AMSC S.p.A.- COSEAM S.p.A., dell'importo complessivo di Euro 12.296.808,16;
- che con Deliberazione dell'Assemblea dei sindaci N.ro 07/2008 del 10.12.2008 si procedeva a confermare e convalidare la Deliberazione dell'Assemblea dei sindaci N.ro 05/2008 del 26.06.2008 che approvava e dichiarava di pubblico interesse il progetto proposto dalla predetta costituenda ATI, e con la quale si precisava che il ruolo di "Promotore" veniva attribuito al solo CONSORZIO STABILE CO.SEAM S.p.A.;
- che con determinazione adottata dal Direttore del Bacino n° 31, n° 6 del 07.08.2008, avente ad oggetto "DETERMINAZIONE A CONTRARRE- ATTIVAZIONE DI PROCEDURA APERTA per "Concessione di progettazione, costruzione e gestione relativa alla realizzazione della rete e degli impianti del gas cittadino dei Comuni del Bacino n°31 (Decimoputzu- Musel- Siliqua- Vallemosa- Villamassargia -Villasor) - Approvazione elaborati rieditati e schema bando e disciplinare di gara" è stata attivata la procedura aperta per l'aggiudicazione della concessione della progettazione, costruzione e gestione delle opere in due fasi, ai sensi dell'art.155 del D.lgs 163/2006;
- che il bando di gara è stato pubblicato, ed inviato per la pubblicazione, in data 08.08.2008, ai sensi dell'art.122 comma 5 del D.Lgs 163/2006;
- che con Determinazione n° 15 del 16.12.2008 adottata dal Direttore del Bacino n° 31 si è proceduto alla "Approvazione delle risultanze dei lavori della Commissione di gara, e dei relativi verbali, presa d'atto esclusione Fiamma 2000 S.p.A., nomina aggiudicatario provvisorio" a favore della Concessionaria Consorzio Stabile COSEAM ITALIA SpA con sede in con sede in Via P. Pasolini n°15 (41100) Modena- Partita I.V.A. n. 01833500364 a seguito della gara come da verbale della Commissione di gara n. 04 del 16.12.2008;
- che in data 29.09.2010 è stata stipulata una nuova Convenzione di adeguamento della convenzione, quale atto costitutivo e statuto, dell'associazione tra i comuni dell'organismo di bacino n°31, sottoscritta in data 05 aprile 2006, ai sensi dell'articolo 30, del d.lgs n° 267/2000 tra il Comune di Siliqua e i Comuni di: Decimoputzu, Musel, Vallemosa, Villamassargia, e di Villasor per la Gestione Associata e Coordinata, mediante delega di funzioni da parte degli enti partecipanti in favore del Comune di Siliqua (Capofila Del Bacino N° 31), per la Concessione del Pubblico Servizio di Progettazione, Costruzione e Gestione Rete e Impianti per la Distribuzione e la Vendita del Gas Metano-Compatibile dei Centri Abitati e degli Insediamenti Extraurbani a destinazione Produttiva e Commerciale dei Precitati Comuni tutti appartenenti all'Organismo di Bacino N°31;
- che in data 15.12.2010, Rep. n. 843, veniva stipulato (Contratto, per la concessione in oggetto, tra la Concessionaria CONSORZIO STABILE CO.SEAM S.p.A., e l'Organismo di "Bacino n°31", per i seguenti importi: € 10.979.293,00 per lavori (di cui € 371.280,44 per gli oneri della sicurezza); € 1.317.515,16 per somme a disposizione dell'amministrazione; importo netto dell'investimento pari ad € 12.296.808,16 + IVA come da Progetto Preliminare posto a base del contratto;

Dato atto che:

- la Concessionaria CONSORZIO STABILE CO.SEAM S.p.A. ha trasmesso in data 20.12.2010, prot. n°15081, integrato in data 18.02.2011, prot. no 1960, il progetto definitivo redatto dalla società Sardegna Ingegneria Scarl, con sede in Via della Pineta, 227- cap. 09126 Cagliari, a firma di Ing. Umberto Pautasso, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n°2848, Ing. Nicola Pautasso, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n°2847, Ing. Mauro Mannoni, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 3638;

- sul precitato progetto ai fini dell'acquisizione dei relativi pareri è stata convocata, con nota datata 18 febbraio 2011, prot. n° 1962, una prima conferenza di servizi tenutasi in data 15.03.2011 e, con nota datata 29 aprile 2011, prot. n° 5046, una seconda conferenza di servizi tenutasi in data 17.05.2011;

Richiamati i verbali delle Conferenze di Servizi:

- n. 1 del 15.03.2011;
- n. 2 del 17.05.2011;

di cui si richiamano integralmente i contenuti ed i pareri espressi;

Dato atto che con determinazione n° 302 del 23.12.2011 del Direttore di Bacino si procedeva all'affidamento

di cui si richiamano integralmente i contenuti ed i pareri espressi;

Dato atto che con determinazione n° 002 del 28.12.2011 del Direttore di Bacino, si procedeva all'affidamento dell'incarico afferente l'attività e le procedure di Controllo e Verifica del progetto definitivo ed esecutivo, in supporto al RUP, all'Ing. Gianluigi Costante, con studio professionale in Via Emanuela Loi n.12-09045 Quartu S. Elena (CA);

Richiamata la determinazione n° 001 del 03.04.2013 del Direttore di Bacino, con la quale si è proceduto all'approvazione del "progetto definitivo" della Concessione in oggetto, che costituisce variante al Contratto di Concessione Rep. N°843 del 15.12.2010, alle condizioni di seguito riportate:

- a) mappatura dei sottoservizi esistenti: la relazione tecnica del progetto esecutivo dovrà riportare integralmente quanto previsto al par. 8.8 dell'el. B "Relazione tecnica" del progetto preliminare, posto a base del contratto di Concessione, prescrizioni che andranno recepite anche negli altri elaborati del progetto esecutivo ed in particolare nel "Capitolato Speciale Prestazionale" e nell'Elenco dei prezzi unitari", nello specifico dovrà darsi attuazione a quanto stabilito nel progetto preliminare "Nella successiva fase di progettazione di dettaglio" e dovrà prevedersi che nella fase di realizzazione delle reti la mappatura, corredata da adeguata documentazione fotografica di tutte le reti gas posate, dei rispettivi pozzetti, e delle relative interferenze, andrà prodotta unitamente agli stati di avanzamento dei lavori;
- b) sezioni di scavo per la posa di tubazioni in 6^a ed in 7^a specie: la riduzione della larghezza di fresatura e del tappetino d'usura dai 15 cm, per lato rispetto alla larghezza effettiva di scavo, previsti nel progetto preliminare ai 5 cm del progetto definitivo, in considerazione dell'autonomia e delle responsabilità dei progettisti nelle scelte progettuali intraprese, permane in capo a quest'ultimi ed alla Concessionaria e pertanto agli stessi è rimessa ogni responsabilità circa una eventuale non adeguata tenuta e qualità dei ripristini stradali associata alla soluzione proposta. Significando che eventuali successivi aumenti del dente di fresatura e del tappetino, rispetto ai 5 cm adottati, non verranno considerati come "causa non imputabile al Concessionario", ai fini dell'applicabilità dell'art. 5 del Contratto di Concessione;
- c) rete di distribuzione del gas a servizio del rione Bau Forru nel Comune di Siliqua: in considerazione del fatto che il progetto preliminare, posto a base del contratto di concessione, prevede la realizzazione della citata rete di distribuzione del gas (tav. E.2.3.1), che con nota prot. nr 62/2012 del 25/06/2012 la Concessionaria propone "di procedere congelando momentaneamente la realizzazione della rete nel rione Bau Forru, in attesa di riuscire a trovare una soluzione condivisa tra le parti che consenta di realizzare al costo iniziale ipotizzato il servizio in codesta frazione, senza oneri aggiuntivi anche in fase di gestione", per tali motivazioni il progetto esecutivo dovrà prevedere la realizzazione delle dorsali di distribuzione lungo le strade servite su cui insistono le utenze del precitato rione Bau Forru, ripartendo i relativi costi nell'importo dei lavori del progetto definitivo, mentre le opere volte alla risoluzione dell'interferenza con l'RFJ, riconducibili a "varianti dovute a cause non imputabili al Concessionario", verranno valutate e quantificate sulla base di una soluzione tecnica condivisa tra le parti;
- d) rischio associato alla possibile formazione di sacche di gas nei pozzetti: il progetto esecutivo dovrà minimizzare tale rischio con idonei accorgimenti tecnici (es. eliminazione di eventuali giunzioni entro le cavità mediante spostamento degli organi di intercettazione, utilizzazione per gli attraversamenti ed i tratti interni al pozzetto di acciaio in luogo del PeAD - come peraltro previsto nel progetto preliminare - realizzazione di adeguato sistema di ventilazione naturale). In alternativa la Concessionaria potrà avvalersi dell'Istituto della variante in sede di esecuzione lavori, ovviamente previo parere degli Enti sovraordinati interessati, secondo quanto stabilito dal d.lgs. n°163/2006 e dal Contratto di Concessione. Ed infine si dava atto che ai sensi dell'Art. 5 - Progettazione definitiva, esecutiva della rete di distribuzione, le modifiche apportate al progetto preliminare con il progetto definitivo costituiscono Variante al Contratto di Concessione, stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 843, che verrà formalizzata con atto aggiuntivo successivamente all'approvazione della progettazione esecutiva, sulla scorta degli elaborati del progetto esecutivo e dell'aggiornamento, per i maggiori costi dell'investimento che resteranno a carico esclusivo della Concessionaria (quantificati complessivamente in € 727.857,09 IVA compresa), dell'ALL. V - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del precitato Contratto di Concessione;

Dato atto che la Concessionaria CONSORZIO STABILE CO.SEAM S.p.A. ha trasmesso in data 03.05.2013, prot. n° 5159, successivamente integrato a più riprese a seguito delle richieste di adeguamento da parte della RAS e del verificatore, il progetto esecutivo redatto dalla società Sardegna Ingegneria Scarl, con sede in Via della Pineta, 227-09126 Cagliari, a firma dell' Ing. Umberto Pautasso, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n°2848, dell'Ing. Nicola Pautasso, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 27, dell'Ing. Mauro Mannoni, iscritto all'ordine della Provincia degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 3638;

Atteso che il Presidente del Bacino n. 31, Walter Marongiu con proprio nota prot. n.7461 del 23.07.2015 ha provveduto ha trasmettere al Responsabile Unico del procedimento geom. Paolo Cappai per i provvedimenti di propria competenza la seguente documentazione esistente agli atti:

- voto n. 146 reso dall'U.T.R. nella seduta del 25/02/2015, trasmesso dall'Assessorato Regionale dei LL.PP. -Direzione Generale- Servizio del Genio Civile di Cagliari con nota prot. n. 10610 - Class. XIII.3.2 del 18/03/2015;
- Rapporto Conclusivo di Verifica, redatto, ai sensi dell'articolo 54, comma 7, del D.P.R. no 207/2010, dall'Ing. Gianluigi Costante, in qualità di soggetto incaricato dell'attività e delle procedure di Controllo e Verifica del progetto definitivo ed esecutivo, datato 18/06/2015;
- "Verbale di Validazione" del progetto esecutivo del 23/06/2015, prot n° 6282, sottoscritto, a seguito di convocazione effettuata con nota del 19/06/2015, prot n° 6157, Dott. Ing. Gianluca Ghelli, Rappresentante della Concessionaria, Dott. Ing. Umberto Pautasso;
- progetto esecutivo presentato il 03.05.2013, prot. n°5159, successivamente integrato a più riprese dalla

Concessionaria a seguito delle richieste formulate dal Genio Civile e dall'UTR nonché a seguito delle verifiche effettuate dal verificatore quale supporto al RUP - DIRETTORE DEL BACINO No 31, costituito dagli elaborati progettuali riportati al punto 5.3) del RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA dell'Ing. G. Costante,

Visto il voto n. 146 reso dall'U.T.R. nella seduta del 25/02/2015, trasmesso dall'Assessorato Regionale dei LL.PP. -Direzione Generale- Servizio del Genio Civile di Cagliari con nota prot. n. 10610 - Class. XIII.3.2 del 18/03/2015, che esprime parere favorevole, con condizioni, sul progetto esecutivo in oggetto, dell'importo complessivo di euro 14'366'073,16.

Visto il *Rapporto Conclusivo di Verifica*, di cui si richiamano integralmente le premesse e le risultanze, nonché tutte le note riportate, redatto, ai sensi dell'articolo 54, comma 7, del D.P.R. no 207/2010, dall'Ing. Gianluigi Costante, in qualità di soggetto incaricato dell'attività e delle procedure di Controllo e Verifica del progetto definitivo ed esecutivo, datato 18/06/2015, pervenuto in pari data e registrato il 19/06/2015 al prot. n° 6182, sviluppato in contraddittorio con la Società incaricata della progettazione da parte della Concessionaria, nel quale è riportato che "il progetto si ritiene sufficientemente completo per quanto riguarda gli adempimenti forma/l-sostanziali previsti dalla normativa vigente in materia di LL.PP. Per quanto riguarda gli aspetti strutturali, impiantistici, funzionali, economici e contrattuali il progetto, integrato delle dichiarazioni rese dai Progettisti e dal Concessionario nell'iter autorizzativo e di verifica dei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, appare complessivamente idoneo. (...) il progetto esecutivo esaminato può ritenersi validabile, ai sensi dell'art. 112 del d.Lgs. 163/06, a condizione che:

- a) con riferimento agli elaborati del progetto esecutivo con giudizio "GR" espresso nel presente rapporto conclusivo, ogni eventuale proposta di correzione / perfezionamento / implementazione non sostanziale e di dettaglio del progetto esecutivo approvato, intervenuta successivamente alla validazione per risolvere una o più criticità evidenziate associate al giudizio "GR" non debba comportare un aumento della durata contrattuale per l'esecuzione lavori (18 mesi o del relativo importo o delle spese generali indicate nel quadro economico ovvero non debba costituire "variante" ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Concessione e del d.Lgs. 163/06;
- b) con riferimento agli elaborati del progetto esecutivo con giudizio "GR" espresso nel presente particolare, agli apprestamenti, alle occupazioni ed alle opere d'arte (attraversamenti, etc.) finalizzate alla risoluzione di interferenze con opere di competenza di Enti terzi che abbiano fornito pareri, autorizzazioni o nulla osta al progetto, intervenuta successivamente alla validazione dello stesso per risolvere una o più criticità evidenziate associate al giudizio "CR" o "FC" non debba comportare un aumento della durata contrattuale per l'esecuzione lavori (18 mesi) o del relativo importo o delle spese generali indicate nel quadro economico ovvero non debba costituire "variante dovuta a cause non imputabili al Concessionario" ai sensi dell'art. 5, comma 6, lett. b del Contratto di Concessione. Risulta fatta salva l'opera, momentaneamente congelata in sede di approvazione del progetto definitivo, per la risoluzione dell'interferenza RFI finalizzata all'alimentazione della rete di distribuzione a servizio del rione Bau Forru nel Comune di Siliqua;
- c) sia rimessa al Concessionario/Progettisti la responsabilità circa l'attuazione delle condizioni precedenti (lett. a, b) senza che eventuali investimenti aggiuntivi sostenuti dal medesimo vengano considerati nel calcolo dell'indennizzo (rif. art. 7 e art. 40 del Contratto di Concessione);
- d) con riferimento al voto n. 146 reso dall'U.T.R. nella seduta del 25/02/2015, la procedura finalizzata al rispetto delle condizioni contenute a pag. 8, punto 3 (conformità urbanistica aree depositi GPL) cui la positività del parere dell'U.T.R. risulta subordinata, non debba comportare un aumento dei tempi per l'esecuzione dei lavori (18 mesi) o del relativo importo o un aumento dell'importo delle spese generali indicate nel quadro economico." dal quale, ad ogni buon fine, si evince che il progetto Esecutivo è "verificato con Esito Positivo", nel rispetto degli articoli 52, 53 e 54 del D.P.R. no 207/2010";

Visto il "Verbale di Validazione" del progetto esecutivo del 23/06/2015, prot n° 6282, sottoscritto, a seguito di convocazione effettuata con nota del 19/06/2015, prot. no 6157, Dott. Ing. Gianluca Ghelli, rappresentante della Concessionaria, Dott. Ing. Umberto Pautasso, munito di delega in rappresentanza degli altri progettisti: Dott. Ing. Nicola Pautasso e Dott. Ing. Mauro Mannoni, tutti appartenenti alla Società Sardegna Ingegneria S.c.a.r.l., con sede in Via della Pineta, 227 — cap. 09126 Cagliari, Dott. Arch. Paolo Meloni, Direttore dell'Organismo di Bacino N° 31 e Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si valida con "Esito Positivo" il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati progettuali riportati al punto 5.3) del Rapporto Conclusivo di Verifica redatto a cura dell'Ing. G. Costante, datato 18/06/2015, pervenuto in pari data e registrato in data 19/06/2015 al prot. generale n° 6182 del Comune di Siliqua, alle condizioni in esso riportate nonché alle ulteriori seguenti condizioni:

1. ai sensi dell'Art. 5 - Progettazione definitiva, esecutiva della rete di distribuzione, le modifiche apportate al progetto preliminare con il progetto esecutivo costituiscono "Variante al Contratto di Concessione", stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 843, che verrà formalizzata con atto aggiuntivo successivamente all'approvazione della progettazione esecutiva, sulla scorta degli elaborati del progetto esecutivo e dell'aggiornamento, per i maggiori costi dell'investimento che resteranno a carico esclusivo della Concessionaria (quantificati complessivamente in € 737.682,43 IVA compresa), dell'ALL. V° - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del precitato Contratto di Concessione, giusto l'aggiornamento del PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO trasmesso dalla Sherden Gas Bacino no 31 in data 23/04/2015, registrata al prot. n° 4133 del 27/04/2015, nonché le ulteriori precisazioni contenute nella successiva nota del 19/06/2015, prot. n° 6181;
2. che la Concessionaria acquisisca le autorizzazioni edificatorie necessarie per la realizzazione degli stoccaggi provvisori per il GPL, presso le varie Amministrazioni Comunali le quali, qualora sussistano problemi di conformità agli strumenti urbanistici, dovranno attivare i necessari adeguamenti dei predetti Piani Urbanistici alle nuove esigenze;
3. prima dell'inizio dei lavori ed in sede esecutiva dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti durante le conferenze dei servizi e nei pareri degli Enti sovracomunali pervenuti successivamente;

4. la realizzazione del cavidotto multiservizi dovrà essere momentaneamente sospesa in attesa che la RAS - ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE - Direzione generale degli affari generali e società dell'informazione - Servizio infrastrutture e reti, comunichi lo stato in cui versa il procedimento di affidamento dei lavori di "Fornitura e posa in opera di infrastrutture per la realizzazione di una rete a banda ultra larga nella Regione Sardegna in concomitanza con i lavori di scavo della rete del gas- intervento BULGAS- BACINO 31" alla Società aggiudicataria, in quanto, in base alle informazioni ricevute a tutt'oggi, non si è ancora proceduto alla stipula del contratto d'appalto;

Visto il *Progetto Esecutivo*, presentato il 03.05.2013, al prot. n° 5159, del Comune di Siliqua, successivamente integrato a più riprese dalla Concessionaria a seguito delle richieste formulate dal Genio Civile e dall'U.T.R. nonché a seguito delle verifiche effettuate dal verificatore quale supporto al RUP - Direttore del Bacino N° 31, costituito dagli elaborati progettuali riportati. al punto 5.3) del Rapporto Conclusivo di Verifica redatto a cura dell'Ing. G. Costante, datato 18/06/2015, pervenuto in pari data e registrato il 19/06/2015 al prot. n° 6182; aumento dei costi dell'investimento pari a complessivi € 737.682,43, IVA compresa (di cui € 539.185,57 per i lavori e sicurezza; € 125.521,12 per somme a disposizione; € 72.975,75 per IVA), così come meglio dettagliati nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) LAVORI	
Condotte e opere connesse	€ 7.452.790,30
allacciamenti	€ 2.233.499,17
misuratori	€ 508.254,68
gruppi di riduzione e impianti	€ 144.764,00
cavidotto	€ 112.856,00
Opere GPL	€ 695.033,98
A1) IMPORTO LAVORI BASE D'ASTA	€ 11.147.198,13
A2 ONERI PER LA SICUREZZA	€ 371.280,44
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 11.518.478,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) FONDO EX ART. 92 D. LGS 163/2006	€ 219.586,00
B2) COLLAUDO FINALE ED IN CORSO D'OPERA	€ 47.838,87
B3) INARCASSA SU COLLAUDO 4%	€ 1.913,55
B4) ADVISOR, SUPPORTO ALLA PROCEDURA, COMMISSIONI DI VALUTAZIONE, PUBBLICITA', ALTRO	€ 150.000,00
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 419.338,42
C) SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	
C1) SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	€ 324.099,16
C2) INARCASSA SULLE SPESE TECNICHE	€ 32.963,97
C3) IMPORTO PER PRESTAZIONI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	€ 20.000,00
C4) INARCASSA SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	€ 800,00
C5) ONERI PER EVENTUALI INDENNITA' PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE	€ 37.190,73
C6) IMPREVISTI	€ 103.643,34

C) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	€ 1.023.697,70
D) TOTALE SPESE GENERALI (B+C)	€ 1.443.036,12
E) TOTALE INVESTIMENTO IVA ESCLUSA (A+D)	€ 12.981.514,69
F) IVA	
F1) IVA LAVORI (10%)	€ 1.151.847,86
F2) IVA SU SPESE TECNICHE (22%)	€ 188.553,89
F3) IVA SU FONDO EX ART. 92 D. LGS 163/2006 (10%)	
F4) IVA SU COLLAUDO (22%)	€ 10.945,53
F5) IVA SU IMPREVISTI ED ESPROPRI (10%)	€ 14.583,46
F6) IVA SU ADVISOR, SUPPORTO ALLA PROCEDURA, COMMISSIONI DI VALUTAZIONE, PUBBLICITA', ALTRO (22%)	€ 33.000,00
F7) IVA SU SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	€ 4.576,00
F) TOTALE IVA	€ 1.403.506,74
G) TOTALE INVESTIMENTO IVA INCLUSA	€ 14.385.021,43

che troveranno copertura finanziaria con l'integrazione dell'investimento, a carico esclusivo della Concessionaria, giusto l'aggiornamento del PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO (ALL V° del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del Contratto di Concessione stipulato in data 15.12.2010, Rep. N°843) trasmesso dalla Sherden Gas Bacino n° 31 agli Uffici del Comune di Sillqua in data 23/04/2015, registrata al prot. n° 4133 del 27/04/2015, nonché le ulteriori precisazioni contenute nella successiva nota del 19/06/2015, prot. n°6181 dello stesso Comune;

Considerato che ai sensi dell'Art. 5 - Progettazione definitiva, esecutiva della rete di distribuzione,, le modifiche apportate al progetto preliminare, dapprima con il progetto definitivo, e con il progetto esecutivo in oggetto costituiscono "Variante al Contratto di Concessione", stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 843, e che pertanto dovrà essere formalizzato il tutto con un atto aggiuntivo, anche a seguito delle linee guida omogenee che l'Assessorato Regionale all'Industria, o l'Amministrazione Regionale, dirameranno per poter adeguatamente revisionare i contratti di concessione in essere armonizzandoli con gli atti regionali finora adottati ed ancora in vigore, sulla scorta degli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo e dell'aggiornamento, per i maggiori costi dell'investimento che resteranno a carico esclusivo della Concessionaria (quantificati complessivamente in € 737.682,43, IVA compresa), dell'ALL V°- PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del precitato Contratto di Concessione;

Ritenuto necessario ed opportuno, in merito alla Variante al Contratto di Concessione stipulato in data 15.12.2010, Rep.n. 843, richiamare la propria nota del 05/09/2014, prot. n° 9521, con la quale si riscontrava alle note della Concessionaria del 12/04/2013, prot. n° 40-2013/GLG . prot. Sherdengas n. 49/2013, pervenuta in data 16.04.2013 registrata il 17/04/2013 al prot. n° 44709, e del 31/07/2014, prot. n°21, pervenuta con Racc. A/R il 06/08/2014 e registrata al prot. n° 8593, nella quale in relazione all'equilibrio economico-finanziario dell'investimento veniva fatto rilevare che:

A. relativamente alla Deliberazione G.R. n. 54/28 del 22.11.2005, ed alle integrazioni contenute nella delibera G.R. n. 17/14 del 13.05.2014:

- la stessa è tutt'ora in vigore, le integrazioni apportate con la delibera G.R. n. 17/14 del 13.05.2014 si limitano alla previsione che "i contributi potranno essere erogati anche ogni qua/volta l'avanzamento dell'opera raggiunga un'entità non inferiore al 20% dell'importo complessivo previsto per l'intervento, a condizione che il 50% di tale soglia sia relativo ai lavori eseguiti e in misura corrispondente allo stato di avanzamento predisposto dal Direttore dei lavori;
- riporta una serie di considerazioni sul mutamento degli scenari di contesto, sulla crisi finanziaria degli ultimi 3/5 anni che avrebbe mutato le condizioni di accesso al credito per i concessionari rispetto al 2005, anno di avvio del progetto, aspetti che avrebbero di fatto comportato fortissimi ritardi nella realizzazione delle reti, attribuibili principalmente all'approvvigionamento della materia prima, infatti la metanizzazione nasceva in previsione dell'arrivo del gas metano attraverso il GALSI, con la conseguenza che il ritardo prolungato e la mancanza di certezza circa i tempi di realizzazione del gasdotto algerino starebbero di fatto compromettendo la realizzabilità dell'intero progetto;
- rileva che, nonostante le reti possano essere alimentate anche con GPL, dalle indagini effettuate tra i

concessionari risulterebbe che i prezzi praticati in Sardegna non rendono competitiva la risorsa, a vantaggio di altre fonti energetiche disponibili sull'isola di minor costo. Tale ulteriore aspetto determina delle forti criticità, ponendo in discussione la sostenibilità del progetto in quanto, è opportuno ricordare, i privati (concessionari) contribuiscono con il 50% del costo dell'investimento;

ma nonostante quanto sopra riportato e rappresentato da Codesto Consorzio Stabile COSEAM ITALIA S.p.A. (unitamente alle altre concessionarie CPL Concordia, Fiamma 2000, S.I.D.I. Gas, Conscoop), all'Amministrazione regionale, con l'istanza del 16/10/2013, circa le gravi ripercussioni sul piano economico finanziario determinate dallo stallo del progetto GALSI e dalla conseguente prolungata gestione della rete con gas alternativo, riafferma la strategicità del metano in Sardegna, nelle more della definizione del Piano Energetico Ambientale Regionale, e soprattutto mantiene inalterate le condizioni e le regole previste con la deliberazione n. 54/28 del 22.11.2005, pertanto risultano confermate le linee d'indirizzo per lo sviluppo della rete di distribuzione del metano in Sardegna. Il fatto che l'Amministrazione regionale abbia preso e dato atto "di come il ritardo prolungato e la mancanza di certezza circa i tempi di realizzazione del gasdotto algerino stiano compromettendo la sostenibilità finanziaria da parte dei concessionari della realizzazione della rete di distribuzione del gas metano" non esplica nessun effetto immediato e tanto meno costituisce il necessario, ed indispensabile, supporto per poter adeguatamente revisionare i contratti di concessione in essere armonizzandoli con gli atti regionali finora adottati ed ancora in vigore.

B. relativamente al Contratto di Concessione stipulato in data 15/10/2010, Rep.n°. 843:

- lo stesso richiama quale atto presupposto la Deliberazione G.R. n. 54/28 del 22.11.2005 e, di conseguenza, i suoi contenuti, per effetto di quanto su argomentato e nelle more di ulteriori direttive da parte dell'Amministrazione regionale, non possono che essere riconfermati integralmente;
- la prospettata ipotesi di avanzare, all'Assessorato dell'Industria, motivata richiesta di proroga del termine previsto nel provvedimento di concessione per il completamento dei lavori e l'inizio dell'esercizio, ai fini della rimodulazione del cronoprogramma dei lavori per posticipare il completamento della rete nelle aree a scarsa richiesta di allaccio e ripristinare, solo parzialmente, l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento, avvalendosi delle previsioni di cui al comma 8, dell'art. 143, del D.Lgs. n. 163/2006, risulta strettamente collegata a che "venga garantita la ricorrenza dell'elemento essenziale del contratto, ossia la disponibilità del gas metano in Sardegna" ossia ad un dato temporale che come più volte emerso e rappresentato dalle parti in causa (Concessionario, Organismo di Bacino n° 31 e Amministrazione regionale), non è, allo stato attuale delle cose, definito e definibile, ciò rende indeterminato ed indeterminabile un elemento fondamentale per la revisione del contratto di concessione- Il Contratto di Concessione stipulato è stato redatto attenendosi allo "Schema di Contratto avente ad oggetto la progettazione, la costruzione della rete di distribuzione del gas naturale e la relativa gestione del servizio nei Comuni appartenenti al Bacino n. 31", trasmesso dall'Assessorato Regionale dell'Industria - Servizio Energia, soggetto che cofinanzia l'intervento e che sullo stesso effettua i prescritti controlli e verifiche, e pertanto la sua revisione verrà sottoposta, come premesso, alla valutazione da parte del precitato Assessorato ed i contenuti della "bozza dell'atto aggiuntivo, unitamente all'aggiornamento dell'ALL. V°- PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, potranno essere discussi ed eventualmente accolti solo a seguito di parere favorevole da parte di quest'ultimo.

e si concludeva precisando la necessità di acquisire, sulle precitate istanze della Concessionaria e sulla bozza dell'atto aggiuntivo, nonché sull'aggiornamento dell'ALL. V°- PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, il parere favorevole dell'Assessorato Regionale all'Industria, e dall'Amministrazione Regionale il necessario, ed indispensabile, supporto per individuare le possibili soluzioni atte a ripristinare le originarie condizioni di equilibrio economico finanziario, di ramando, ad esempio, delle linee guida omogenee per poter adeguatamente revisionare i contratti di concessione in essere armonizzandoli con gli atti regionali finora adottati ed ancora in vigore.

Richiamata la convenzione sottoscritta dai Sindaci dei rispettivi Comuni in data 23.07.2015, recante integrazioni e modifiche alla convenzione rep. 841 in data 29.9.2010 avente per oggetto "adeguamento della convenzione, quale atto costitutivo, dell'associazione tra i comuni dell'organismo di bacino n° 31, sottoscritta in data 05 aprile 2006, ai sensi dell'articolo 30, del d.lgs n° 267/2000 tra il comune di Siliqua e i comuni di Decimoputzu, Musei, Vallermosa, Villamassargia, e Villasor, per la gestione associata e coordinata, mediante delega di funzioni da parte degli enti partecipanti in favore del comune di Siliqua (capofila del Bacino n° 31), per la concessione del pubblico servizio di progettazione, costruzione e gestione rete e impianti per la distribuzione e la vendita del gas metano-compatibile dei centri abitati e degli insediamenti extraurbani a destinazione produttiva e commerciale dei suddetti Comuni.

Atteso che il Presidente dell'Associazione tra i comuni dell'Organismo di Bacino n° 31, Walter Marongiu con proprio Decreto n. 1 del 23.07.2015 ha provveduto a nominare il geom. Paolo Cappai (già responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Villasor) quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto attribuendogli tutti i poteri, di cui all'art. 34, C. 5, della richiamata Convenzione;

Considerato che nell'abito dell'Associazione tra i comuni dell'Organismo di Bacino n° 31 non è stato ancora nominato il soggetto incaricato dell'espletamento delle funzioni di Direttore di Bacino;

Visto l'art. 34, C. 5, della Convenzione sottoscritta dai Sindaci dei rispettivi Comuni in data 23.07.2015, che così recita: " 5 - Nelle more della nomina del Direttore, il Presidente potrà affidare l'incarico di R.U.P. per l'istruttoria e gli adempimenti relativi a specifici procedimenti aventi carattere di urgenza o di inderogabilità, ivi compresa l'adozione di provvedimenti aventi rilevanza esterna, a un dipendente di uno dei Comuni aderenti, nel rispetto delle competenze professionali."

Ravvisata la necessità, nelle more della nomina del soggetto incaricato dell'espletamento delle funzioni di Direttore di Bacino, e in applicazione dell'art. 34, C.5, della su richiamata Convenzione, di adottare il presente atto con carattere d'urgenza per il perseguimento dei fini prefissati a salvaguardia dell'interesse pubblico e del rispetto del cronoprogramma economico - finanziario a cui la succitata Concessionaria si dovrà attenere per il rispetto dei patti contrattuali di Concessione nonché di quelli assunti nei confronti degli Istituti di credito finanziatori dell'intervento "de quo", con l'impiego del fondo strutturale "Jessica";

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta, ai sensi del comma 1, dell'art. 147 bis, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ll., di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espletata per giungere alla sua adozione;

Considerato che occorre trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Settore Vigilanza-Finanziario per acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147, comma 1-bis, del d.lgs. n°267/2000 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm. e ii.;

Visto il Decreto Legislativo 12.04.2006, n° 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm. e ii.,

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto riportato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo alla "Concessione di progettazione, costruzione e gestione della rete e degli impianti per la distribuzione del gas metano-compatibile nei centri abitati, e negli insediamenti extraurbani a destinazione produttiva e commerciale dei comuni del Bacino n° 31 (Decimoputzu- Musei- Siliqua- Vallermosa - Villamassargia -Villasor)", redatto dalla società Sardegna Ingegneria Scari, presentato il 03.05.2013, al prot. n° 5159, del Comune di Siliqua, e successivamente integrato a più riprese dalla Concessionaria a seguito delle richieste formulate dal Genio Civile e dall'UTR nonché a seguito delle verifiche effettuate dal verificatore quale supporto al RUP - DIRETTORE DEL BACINO n. 31, costituito dagli elaborati progettuali riportati al punto 5.3) del Rapporto Conclusivo di Verifica dell'Ing. G. Costante, datato 18/06/2015, pervenuto in pari data e registrato il 1910612015 al prot. n° 6182, dell'importo complessivo di € 14.365.021,43, ripartiti secondo il seguente quadro economico,

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) LAVORI	
Condotte e opere connesse	€ 7.452.790,30
allacciamenti	€ 2.233.499,17
misuratori	€ 508.254,68
gruppi di riduzione e impianti	€ 144.764,00
cavidotto	€ 112.856,00
Opere GPL	€ 695.033,98
A1) IMPORTO LAVORI BASE D'ASTA	€ 11.147.198,13
A2 ONERI PER LA SICUREZZA	€ 371.280,44
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 11.518.478,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) FONDO EX ART. 92 D. LGS 163/2006	€ 219.586,00
B2) COLLAUDO FINALE ED IN CORSO D'OPERA	€ 47.838,87
B3) INARCASSA SU COLLAUDO 4%	€ 1.913,55
B4) ADVISOR, SUPPORTO ALLA PROCEDURA, COMMISSIONI DI VALUTAZIONE,PUBBLICITA', ALTRO	€ 150.000,00
B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 419.338,42
C) SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	
C1) SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	€ 324.099,16
C2) INARCASSA SULLE SPESE TECNICHE	€ 32.963,97
C3)IMPORTO PER PRESTAZIONI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	€ 20.000,00

C4) INARCASSA SORVEGLIANZA ARCHELOGICA	€ 300,00
C5) ONERI PER EVENTUALI INDENNITA' PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE	€ 37.190,73
C6) IMPREVISTI	€ 108.643,84
C) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DEL CONCESSIONARIO	€ 1.023.697,70
D) TOTALE SPESE GENERALI (B+C)	€ 1.443.036,12
E) TOTALE INVESTIMENTO IVA ESCLUSA (A+D)	€ 12.961.514,69
F) IVA	
F1) IVA LAVORI (10%)	€ 1.151.847,86
F2) IVA SU SPESE TECNICHE (22%)	€ 188.553,89
F3) IVA SU FONDO EX ART. 92 D. LGS 163/2006 (10%)	
F4) IVA SU COLLAUDO (22%)	€ 10.945,53
F5) IVA SU IMPREVISTI ED ESPROPRI (10%)	€ 14.583,46
F6) IVA SU ADVISOR, SUPPORTO ALLA PROCEDURA, COMMISSIONI DI VALUTAZIONE, PUBBLICITA', ALTRO (22%)	€ 33.000,00
F7) IVA SU SORVEGLIANZA ARCHELOGICA	€ 4.576,00
F) TOTALE IVA	€ 1.403.506,74
G) TOTALE INVESTIMENTO IVA INCLUSA	€ 14.365.021,43

nonché alle seguenti condizioni riportate nel *Rapporto Conclusivo di Verifica*, di cui si richiamano integralmente le premesse e le risultanze, nonché tutte le note riportate, redatto a cura dell'ing. Gianluigi Costante, in qualità di soggetto incaricato dell'attività e delle procedure di Controllo e Verifica, datato 18/06/2015, pervenuto in pari data e registrato il 1910612015 al prot n°6182 del Comune di Siliqua:

- a) con riferimento agli elaborati del progetto esecutivo con giudizio "GR" espresso nel presente rapporto conclusivo, ogni eventuale proposta di correzione/perfezionamento/implementazione non sostanziale e di dettaglio del progetto esecutivo approvato, intervenuta successivamente alla validazione per risolvere una o più criticità evidenziate associate al giudizio "CR" non debba comportare un aumento della durata contrattuale per l'esecuzione lavori (18 mesi o del relativo importo o delle spese generali indicate nel quadro economico ovvero non debba costituire "variante" ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Concessione e del D.Lgs. 163/06;
- b) con riferimento agli elaborati del progetto esecutivo con giudizio "GR" espresso nel presente rapporto conclusivo, ogni eventuale proposta di variante al progetto esecutivo approvato relativa, in particolare, agli apprestamenti, alle occupazioni ed alle opere d'arte (attraversamenti, etc.) finalizzate alla risoluzione di interferenze con opere di competenza di Enti terzi che abbiano fornito pareri, autorizzazioni o nulla osta al progetto, intervenuta successivamente alla validazione dello stesso per risolvere una o più criticità evidenziate associate al giudizio "GR" o "FC": non debba comportare un aumento della durata contrattuale per l'esecuzione lavori (18 mesi o del relativo importo o delle spese generali indicate nel quadro economico ovvero non debba costituire "variante dovuta a cause non imputabili al Concessionario" ai sensi dell'art. 5, comma 6, lett. b del Contratto di Concessione. Risulta fatta salva l'opera, momentaneamente congelata in sede di approvazione del progetto definitivo, per la risoluzione dell'interferenza RFI finalizzata all'alimentazione della rete di distribuzione a servizio del rione Bau Forru nel Comune di Siliqua;
- c) sia rimessa al Concessionario/Progettisti la responsabilità circa l'attuazione delle condizioni precedenti (lett. a, b) senza che eventuali investimenti aggiuntivi sostenuti dal medesimo vengano considerati nel calcolo dell'indennizzo (rif. art. 7 e art. 40 del Contratto di Concessione);
- d) con riferimento al voto n. 146 reso dall'U.T.R. nella seduta del 25/02/2015, la procedura finalizzata al rispetto delle condizioni contenute a pag. 8, punto 3 (conformità urbanistica aree depositi GPL) cui la positività del parere dell'U.T.R. risulta subordinata, non debba comportare un aumento dei tempi per l'esecuzione dei lavori (18 mesi) o del relativo importo o un aumento dell'importo delle spese generali indicate nel quadro economico.

nonché alle seguenti ulteriori condizioni riportate nel Verbale di Validazione del progetto del 23/06/2015, prot. n° 6282, e in particolare:

- a) ai sensi dell'Art. 5 - Progettazione definitiva, esecutiva della rete di distribuzione, le modifiche apportate al progetto preliminare con il progetto esecutivo costituiscono Variante al Contratto di Concessione, stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 343, che verrà formalità con atto aggiuntivo successivamente all'approvazione della progettazione esecutiva sulla scorta degli elaborati del progetto esecutivo e dell'aggiornamento, per i maggiori

costi dell'investimento che resteranno a carico esclusivo della Concessionaria (quantificati complessivamente in € 737.682,43 IVA compresa), dell'ALL: V° - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del precitato Contratto di Concessione, giusto l'aggiornamento del PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO trasmesso dalla Sherden Gas Bacino no 31 in data 23/04/2015, registrata al prot. n° 4133 del 27/04/2015, nonché le ulteriori precisazioni contenute nella successiva nota del 19/06/2015, prot. n° 6181;

- b) che la Concessionaria acquisisca tutti i titoli abilitativi necessari per la realizzazione degli stoccaggi provvisori per il GPL, dai rispettivi Comuni o altre Autorità preposte le quali, qualora sussistano problemi di conformità agli strumenti urbanistici, dovranno attivare i necessari adeguamenti dei predetti Piani Urbanistici alle nuove esigenze legate all'attuazione dell'intervento in oggetto;
 - c) prima dell'inizio dei lavori ed in sede esecutiva dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti durante le conferenze dei servizi e nei pareri degli Enti sovracomunali pervenuti successivamente;
 - d) la realizzazione del cavidotto multiservizi dovrà essere momentaneamente sospesa in attesa che la RAS - ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE.- Direzione generale degli affari generali e società dell'informazione - Servizio infrastrutture e reti, comunichi lo stato in cui versa il procedimento di affidamento dei lavori di "Fornitura e posa in opera di infrastrutture per la realizzazione di una rete a banda ultra larga nella Regione Sardegna in concomitanza con i lavori di scavo della rete del gas- intervento BULGAS- BACINO 31" alla Società aggiudicataria, in quanto, in base alle informazioni ricevute a tutt'oggi, non si è ancora proceduto alla stipula del contratto d'appalto;
3. di dare atto che ai sensi dell'Art. 5 - Progettazione definitiva, esecutiva della rete di distribuzione, le modifiche apportate al progetto preliminare, dapprima con il progetto definitivo, e poi con il progetto esecutivo in oggetto, costituiscono "Variante al Contratto di Concessione", stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 8 43, che verrà formalizzata con atto aggiuntivo, anche a seguito delle linee guida omogenee che l'Assessorato Regionale all'Industria, o l'Amministrazione Regionale, dirameranno per poter adeguatamente revisionare i contratti di concessione in essere armonizzandoli con gli atti regionali finora adottati ed ancora in vigore, sulla scorta degli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo e dell'aggiornamento, per i maggiori costi dell'investimento che resteranno a carico esclusivo della Concessionaria (quantificati complessivamente in € 737.682,43, IVA compresa), dell'ALL: V° - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del precitato Contratto di Concessione;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 14.365.021,43 imputa nel cap. del bilancio n° _____ int. n° _____ del Comune di Siliqua, capofila, verrà finanziata per € 5.107.404,50 con i fondi afferenti il cofinanziamento concesso dalla Regione Sardegna - Assessorato dell'Industria, e per € 9.257.616,93 con fondi privati che restano a carico esclusivo del Consorzio Stabile COSEAM ITALIA SpA - Sherden Gas Bacino 31 Srl, nella sua qualità di Concessionario dell'intervento in oggetto, giusto l'aggiornamento del PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO (ALL. V° del progetto preliminare, facente parte integrante e sostanziale del Contratto di Concessione stipulato in data 15.12.2010, Rep. N° 843) trasmesso dalla Sherden Gas Bacino n°31, in data 23/04/2015, registrata al prot. generale del Comune di Siliqua al n° 4133 in data 27/04/2015, nonché le ulteriori precisazioni contenute nella successiva nota del 19/06/2015, prot.generale n° 6181 dello stesso Comune ;
5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Settore Vigilanza-Finanziario del Comune di Siliqua per acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147, comma 1-bis, del D.lgs. n°267/2000 e ss.mm. e li., nonché per tutti gli ulteriori eventuali consequenziali provvedimenti di competenza;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal comma 1, dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e li..
7. di informare che avverso il presente provvedimento, chiunque ritenga che il presente atto amministrativo possa essere illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, potrà proporre ricorso innanzi alla Sezione del Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, al quale sarà possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune capofila.

Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Paolo CAPPAL



Firmato digitalmente in data 23.07.2015
da Paolo CAPPAL

SETTORE VIGILANZA-FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Settore Vigilanza-Finanziario del Comune di Siliqua, ai sensi degli artt. 147, 147-bis, c. 1, 151 e 153, c. 5, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, esprime:

"PARERE FAVOREVOLE"

di regolarità contabile in ordine alla presente determinazione di impegno di spesa e

ATTESTA

- la copertura finanziaria dell'impegno assunto sul cap. n° 12280/5 in bilancio anno 2015 del Bilancio del Comune di Siliqua Capofila ; 5 n.p. *
- di aver accertato preventivamente che il programma del conseguente pagamento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 D.L. 1.7.2009 n. 78 conv. L. 102 del 3.8.2009).

DICHIARA

inoltre che la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 richiamato in premessa

Siliqua, il 23/07/2015

IL RESPONSABILE SETTORE VIGILANZA - FINANZIARIO
Dr.ssa Antonella CARBONI-



[Handwritten signature of Dr.ssa Antonella Carboni]

* 5 n.p. ELEMENTI:

5 n.p. 1504/2007

5 n.p. 1513/2007

5 n.p. 1564/2007

5 n.p. 1687/2008

5 n.p. 1805/2007

5 n.p. 1845/2008

5 n.p. 2000/2000 Sub 1

5 n.p. 2007/2008

5 n.p. 2008/2008

5 n.p. 2008/2008 Sub 1

SOMMARIO COME DA STAMPE CASSELLATO E MOVIMENTI
RILASCIATI PER USO UFFICIO E NON ULTERIAMENTE
ALLEGATI AL PRESENTE ATTO PER LA PUBBLICAZIONE

