



COMUNE DI SILIQUA

Provincia di Cagliari

Via Mannu n° 32 Cap.09010 Siliqua

PEC:protocollo@pec.comune.siliqua.ca.it

P. I.V.A.01184630927 Cod. Fisc. n°80005610920

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE AL P.U.C. CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'

Oggetto: POR SARDEGNA asse I - misura 1.3 - Difesa del Suolo Ambito di Intervento Suolo - 2003 / 2004 - Assessorato LL.PP. INTERVENTO DI SISTEMAZIONE IDRAULICA A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DI SILIQUA DEL RIO CIXERRI VECCHIO ALVEO III STRALCIO - II LOTTO FUNZIONALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. concernente il Testo Unico di espropriazione per la pubblica utilità;

VISTI gli artt. 10, comma 2 e 19, comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.

COMUNICA

l'avvio del procedimento espropriativo con l'approvazione del Progetto Definitivo, dei lavori in oggetto e la contestuale adozione della Variante al P.U.C. del Comune di SILIQUA, previste nella prossima adunanza del Consiglio Comunale, costituente a tutti gli effetti l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni immobili interessati. Gli atti relativi al progetto dei lavori in oggetto sono depositati presso L'Ufficio Tecnico del comune di SILIQUA, per gg. 20 dalla data di pubblicazione del presente avviso, da pubblicare all'albo pretorio del Comune che, stante la contingente situazione di emergenza sanitaria connessa al rischio dell'epidemia COVID-19, è possibile consultare tramite il seguente link: <https://www.comune.siliqua.ca.it/ente/avvisi/1218> e inviare le eventuali osservazioni o note tecniche al seguente indirizzo mail: protocollo@pec.comune.siliqua.ca.it

Si indica quale Responsabile del Procedimento Espropriativo l'Ing. Denise Puddu.

Vista la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi". Considerato che per l'intervento in oggetto è necessario procedere all'esproprio delle aree interessate previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 e dichiarare la pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 c. 1 lett. a) del D.P.R. 327/2001.

SI AVVISA CHE

In conformità ai disposti degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, è avviato il procedimento di variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2011 e di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 relativamente al progetto "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE IDRAULICA A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DI SILIQUA DEL RIO CIXERRI VECCHIO ALVEO III STRALCIO - II LOTTO FUNZIONALE". Entro trenta giorni dalla data di ricezione o pubblicazione del presente avviso – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento espropriativo, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R. o di Posta



COMUNE DI SILIQUA

Provincia di Cagliari

Via Mannu n° 32 Cap.09010 Siliqua

PEC: protocollo@pec.comune.siliqua.ca.it

P. I.V.A.01184630927 Cod. Fisc. n°80005610920

Elettronica Certificata protocollo@pec.comune.siliqua.ca.it), che saranno valutate dal Comune di SILIQUA, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento. Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del citato D.P.R. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente ente espropriate entro 30 giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utile a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Sono interessate dalla variante urbanistica, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dalla dichiarazione di pubblica utilità, le seguenti ditte e particelle catastali:

COMUNE DI SILIQUA Foglio 401

Mappale 208, Intestazione catastale BACHIS ALDA nata a SILIQUA (CA) il 29/10/1954 BCHLDA54R69I734W Proprietà 1/8 BACHIS ANNA PAOLA nata a SILIQUA (CA) il 02/02/1942 BCHNPL42B42I734Z Proprietà 1/8 BACHIS GIULIANO nato a SILIQUA (CA) il 20/03/1943 BCHGLN43C20I734V Proprietà 1/8 BACHIS GIUSEPPINA nata a SILIQUA (CA) il 08/10/1962 BCHGPP62R48I734Y Proprietà 1/8 BACHIS MARIA CRISTINA nata a SILIQUA (CA) il 31/12/1945 BCHMCR45T71I734V Proprietà 1/8 BACHIS ROMEO nato a SILIQUA (CA) il 07/12/1949 BCHRMO49T07I734Y Proprietà 1/8 BACHIS SALVATOR'ANGELO nato a SILIQUA (CA) il 08/06/1951 BCHSVT51H08I734X Proprietà 1/8 BACHIS VIRGILIO nato a SILIQUA (CA) il 22/11/1952 BCHVGL52S22I734H Proprietà 1/8 - **Mappale 212**, Intestazione catastale DEIDDA MARIA nata a SILIQUA (CA) il 19/05/1916 DDMRA16E59I734L Proprietà 2/4 DEIDDA MAURELLA nata a SILIQUA (CA) il 21/12/1956 DDDMLL56T61I734Q Proprietà 2/4 DEIDDA PIER PAOLO nato a SILIQUA (CA) il 24/09/1958 DDDPPL58P24I734O Proprietà 1/4 - **Mappale 258, 260** Intestazione catastale CARDIA ANNA RITA nata a SILIQUA (CA) il 13/04/1961 CRDNRT61D53I734L Proprietà 1/1 - **Mappale 214**, Intestazione catastale BACHIS ALESSANDRA nata a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 21/09/1976 BCHLSN76P61H856D Proprietà 2/15 BACHIS GIUSEPPE nato a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 26/11/1977 BCHGPP77S26H856M Proprietà 2/15 BACHIS MARCO nato a IGLESIAS (CA) il 01/12/1986 BCHMRC86T01E281T Proprietà 2/15 BACHIS STEFANO nato a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 10/09/1980 BCHSFN80P10H856D Proprietà 2/15 BACHIS VALENTINA nata a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 30/06/1975 BCHVNT75H70H856Q Proprietà 2/15 LEO CATERINA nata a VILLACIDRO (CA) il 02/12/1949 LEOCRN49T42L924W Proprietà 1/3 - **Mappale 262**, Intestazione catastale CUGUSI ALESSANDRA nata a CAGLIARI (CA) il 16/01/1973 CGSLSN73A56B354S Proprietà 1/9 CUGUSI MARIO nato a CAGLIARI (CA) il 04/12/1940 CGSMRA40T04B354T Proprietà 3/9 CUGUSI RAFFAELA nata a CAGLIARI (CA) il 14/11/1937 CGSRFL37S54B354W Proprietà 3/9 CUGUSI TIZIANA nata a CAGLIARI (CA) il 21/12/1973 CGSTZN73T61B354K Proprietà 1/9 MAZZELLA IVANA MARIA nata a PONZA (LT) il 12/09/1938 MZZVMR38P52G871A Proprietà 1/9 - **Mappale 17**, Intestazione catastale CABITZA ANTONELLA nata a ARBUS (CA) il 08/10/1956 CBTNNL56R48A359R Proprietà 1/2 PITZALIS GIULIANO nato a SILIQUA (CA) il 05/08/1951 PTZGLN51M05I734U Proprietà 1/2 - **Mappale 117**, Intestazione catastale VIRDIS GIACOMO nato a SILIQUA (CA) il 21/05/1950 VRDGCM50E21I734O Proprietà 1000/1000.

Il Responsabile del procedimento espropriativo

Dott. Ing. Denise Puddu