



COMUNE DI SILIQUA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 18 DEL 11.04.2018

OGGETTO: BANDO RAS CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI PER PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIODINO URBANO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015 N. 8 ARTICOLO 40 – PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE – ADESIONE AL BANDO E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' -

L'anno duemiladiciotto addì 11 del mese di Aprile alle ore 17,01 in Siliqua, nella Casa Comunale, previa regolare convocazione si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.:

		PRESENTI	ASSENTI
ATZORI FRANCESCA	Sindaca	X	
SARAI PIER MAURO	Assessore	X	
CONTU SANDRO	Assessore	X	
FANNI ISACCO	Assessore	X	
SITZIA ELISA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Valentina Marvaldi
Assume la presidenza la Sig.ra Atzori Francesca in qualità di Sindaca

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione N. 18 del 09.04.2018 presentata dal Responsabile del Settore Tecnico avente ad oggetto: "BANDO RAS CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI PER PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIODINO URBANO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015 N. 8 ARTICOLO 40 – PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE – ADESIONE AL BANDO E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' - corredata del parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile di cui agli artt. 49 e 147-bis, c.1 del D.Lgs 18.08.2000 N. 267;

Viste le disposizioni di legge in materia
Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) di fare propria e di approvare la proposta N. 18 del 09.04.2018 presentata dal Responsabile del Settore Tecnico avente ad oggetto: "BANDO RAS CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI PER PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIODINO URBANO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015 N. 8 ARTICOLO 40 – PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE – ADESIONE AL BANDO E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'", che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

2) di dichiarare, con separata votazione palese all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE

Dott.ssa Francesca Atzori

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Valentina Marvaldi

N. 349 R.P.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune di Siliqua il giorno 11 APR. 2018 dove resterà per 15 giorni consecutivi .

Siliqua, 11 APR. 2018



L'IMPIEGATO INCARICATO

Francq Sarol

3387 del 08.04.2016

Ordine di servizio Prot. N.



COMUNE DI SILIQUA

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO TECNICO

PROPONENTE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.C. N. 18 DEL 04/04/2018

OGGETTO:	Bando RAS concessione di finanziamenti per Programmi Integrati per il riordino urbano ai sensi della – Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 -articolo 40 PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE- ADESIONE AL BANDO E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ
-----------------	--

VISTO il Bando della Regione Sardegna -Assessorato Degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica relativo alla concessione di finanziamenti per Programmi Integrati per il riordino urbano ai sensi della – Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 -articolo 40 con prima scadenza alla data del 14.03.2018 poi prorogata alle ore 13 del 13.04.2018.

CONSIDERATO che questa amministrazione intende aderire al bando e che a tale fine risulta necessario disporre del progetto di fattibilità e la documentazione per l' accesso ai finanziamenti

VISTO che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n 26 del 27.02.2018 è stato conferito allo studio allo studio dell' Ing. Giancarlo Pintus Iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia Di Cagliari Al n. 5662 con sede in via Cavour 9 - 09032 Assemini (CA)-Partita I.V.A. n. 02953360928 lo svolgimento delle prestazioni relative alla redazione della documentazione la redazione del progetto di fattibilità e gli elaborati previsti dalla bando regionale per la partecipazione al bando della Regione Sardegna Assessorato Degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica relativo alla concessione di finanziamenti per Programmi Integrati per il riordino urbano ai sensi della – Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 -articolo 40

RILEVATO che il Comune di Siliqua può partecipare al bando per la azione di cui all'art. 2 comma c) programmi integrati di riqualificazione urbanistica di aree a valenza ambientale caratterizzate dalla presenza di elementi infrastrutturali e insediativi.

VISTO il progetto di fattibilità degli interventi denominati PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE redatto dall'Ing. Giancarlo Pintus con il seguente quadro economico:

TL	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	€	885 931,69
B1	Lavori in economia	€	20 000,00
B2	rilievi, accertamenti e indagini	€	8 000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5 500,00
B4	Imprevisti	€	34 095,14
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	16 000,00
B7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	100 000,00

B8	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€	4 000,00
B9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	5 000,00
B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B12	I.V.A 10% sui lavori	€	88 593,17
B13	I.V.A 22% su spese tecniche	€	22 880,00
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	304 068,31
TOT	TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	1 190 000,00

RITENUTO DI PARTECIPARE al bando con il progetto sopracitato con una richiesta di finanziamento RAS pari a € 1.191.716,98 oltre a euro 24.000 di cofinanziamento comunale come meglio esemplificato nel quadro sottostante

finanziamento regionale	Euro 1.166.000,00
cofinanziamento comunale	Euro 24.000,00
totale	Euro 1.190.000,00

Oltre alle spese necessarie per la redazione del programma integrato che risultano pari a:

Spese progetto integrato (finanziamento regionale)	Euro 25.716,98
--	-----------------------

Richiesta complessiva di finanziamento alla RAS Totale progetto + programma integrato	Euro 1.191.716,98
---	--------------------------

con i seguenti allegati:

- All. 01** Relazione Tecnico - Illustrativa;
- All. 02** Sintesi relazione riqualificazione urbanistica;
- All. 03** Computo metrico estimativo opere;
- All. 04** Quadro economico;
- All. 05** Prime indicazioni sulla sicurezza;

ELABORATI GRAFICI:

- Tav. 1** Inquadramento;
- Tav. 2** Perimetrazione area d'intervento;
- Tav. 3** Diagramma progettuale;
- Tav. 4** Spazio espositivo polifunzionale: piante – sezioni - prospetti;
- Tav. 5** Rappresentazioni fotorealistiche dell'intervento;

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49 del Dlgs n.267/2000, riportati in calce alla presente;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

DI ADERIRE al Bando di finanziamento della Regione Sardegna per la concessione di contributi ai Programmi Integrati per il riordino urbano ai sensi della – Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 -articolo 40

DI APPROVARE il progetto di fattibilità degli interventi denominati PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPITANTE IL COMPENDIO DELL'EX GENIO MILITARE- redatto dallo studio allo studio dell' Ing. Giancarlo Pintus

Iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia Di Cagliari Al n. 5662 con sede in via Cavour 9 - 09032 Assemini (CA)-Partita I.V.A. n. 02953360928 con il seguente quadro economico:

TL	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	€	885 931,69
B1	Lavori in economia	€	20 000,00
B2	rilievi, accertamenti e indagini	€	8 000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5 500,00
B4	Imprevisti	€	34 095,14
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	16 000,00
B7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	100 000,00
B8	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€	4 000,00
B9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	5 000,00
B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B12	I.V.A 10% sui lavori	€	88 593,17
B13	I.V.A 22% su spese tecniche	€	22 880,00
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	304 068,31
TOT	TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	1 190 000,00

DI PARTECIPARE al bando con il progetto sopracitato con una richiesta di finanziamento RAS pari a

finanziamento regionale	Euro 1.166.000,00
cofinanziamento comunale	Euro 24.000,00
totale	Euro 1.190.000,00

Oltre alle spese necessarie per la redazione del programma integrato che risultano pari a:

Spese progetto integrato (finanziamento regionale)	Euro 25.716,98
Richiesta complessiva di finanziamento alla RAS Totale progetto + programma integrato	Euro 1.191.716,98

con i seguenti allegati:

- All. 01 Relazione Tecnico - Illustrativa;
- All. 02 Sintesi relazione riqualificazione urbanistica;

- AII. 03 Computo metrico estimativo opere;
AII. 04 Quadro economico;
AII. 05 Prime indicazioni sulla sicurezza;

ELABORATI GRAFICI:

- Tav. 1 Inquadramento;
Tav. 2 Perimetrazione area d'intervento;
Tav. 3 Diagramma progettuale;
Tav. 4 Spazio espositivo polifunzionale: piante – sezioni - prospetti;
Tav. 5 Rappresentazioni fotorealistiche dell'intervento;

DI RICHIEDERE un finanziamento RAS pari a € 1.191.716,98 oltre a euro 24.000 di cofinanziamento comunale

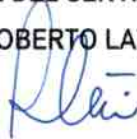
DI DARE ATTO che il cofinanziamento comunale pari a euro 24.000,00 sarà garantito con successivo atto con fondi del bilancio comunale qualora gli interventi siano finanziati dalla Regione Sardegna

DI DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva.

DI TRASMETTERE la presente proposta di deliberazione al Responsabile del Finanziario per acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm. e ii., nonché per tutti gli ulteriori eventuali provvedimenti di competenza;

Allegati: progetto di fattibilità

IL PROPONENTE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ING. ROBERTO LATTI



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(artt. 49 e 147-bis, c. 1, del D.Lgs 18.08.2000 N. 267)

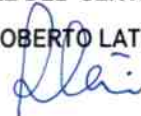
Vista la proposta della Deliberazione sopra riportata, si esprime

PARERE FAVOREVOLE

sulla regolarità tecnica della proposta e sulla correttezza dell'azione amministrativa espletata per giungere alla sua formulazione.

Siliqua, li 9 APR. 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ING. ROBERTO LATTI



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, c. 1, del D.Lgs 18.08.2000 N. 267

Vista proposta di deliberazione sopra riportata e considerato che:

- è dotata di copertura finanziaria
- non necessita di copertura finanziaria
- ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente
- non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente
- non necessita di copertura finanziaria in quanto trattasi di mero atto di indirizzo
- Si esprime parere favorevole
- Si esprime parere negativo

Eventuali motivazioni _____

Siliqua, 09.04.2018

IL SOSTITUTO DEL RESPONSABILE

SETTORE FINANZIARIO

-Dr.ssa Maria Milena Frongia-



Parere di conformità alle Leggi, allo Statuto e Regolamenti ai sensi art. 97 del D.lgs. N. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni

FAVOREVOLE

Siliqua, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE